

# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D D O B Ř A N Y

stavební odbor

Náměstí T.G.M. 1, 334 41 Dobřany

Č.j.: 1154/SO/10/LU  
Spis.zn.: 607/SO/10/LU  
Tel.: 377 195 834

Dobřany, dne 1.4.2010

## OZNÁMENÍ

### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**FVE INTEGRAL s.r.o., IČ 29088739, Dvořákova 1220, 337 01 Rokycany,  
kterého zastupuje MV Projekt Klatovy s.r.o., IČ 27981070, Šumavská 326, 339 01 Klatovy**

(dále jen "stavebník") dne 17.2.2010 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

#### Vstiš, VNk, TS

na pozemku parc. č. 939/1, 939/5, (p. p. p. 1057/1/d1, 1060/1/d1, 1060/1/d2, 1063/1, 1066/1, 1069/1, 1072/1, 1072/3, 1075/2, 1078/1/d1, 1078/1/d2) v katastrálním území Vstiš. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

#### **11.5.2010 (úterý), v 9:30 hodin**

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Městského úřadu Dobřany.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Dobřany, stavební odbor, zejména v úřední dny: Po, St 7.15 – 11:15 a 12:00 - 17.00).

**Informace o záměru a o tom, že byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí (dle § 87 odst. 2 stavebního zákona) bude umístěna v předepsaném rozsahu (§ 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření) na pozemku stavby. Informace musí být přístupná z veřejného prostranství nepřetržitě.**

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. **Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

**Nevyvěšení informace o záměru a o tom, že byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí podle §87 odst. 2 stavebního zákona je podle § 178 (u fyzických osob) a § 180 (u právnických osob) stavebního zákona správní delikt s možností sankce do 200 000,- Kč.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Hynek Luhan  
referent stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obecního úřadu Vstíš a Městského úřadu Dobřany a musí být rovněž zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne : .....

Sejmuto dne : .....

Doba zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup : od .....

do .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení :

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

FVE INTEGRAL s.r.o., IDDS: tythsts

Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072, územní pracoviště Plzeň - jih, IDDS: mrbaiz9

Lainka Bernard, Pěčnov 3, 384 21 Husinec

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: qihdk9n

Obec Vstíš, IDDS: 7beb6qd

dotčené správní úřady

Městský úřad Stod, IDDS: u4abzrc

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IČ 70883378, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

ostatní

Obec Vstíš, IČ 00257435, Obecní úřad Vstíš, Vstíš č.p. 107, 334 41 Dobřany