

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘANY

stavební odbor

Náměstí T.G.M. 1, 334 41 Dobřany

Č.j.: 3618/SO/11/TO
Spis.zn.: 2474/SO/11/TO
Tel.: 377 195 848

Dobřany, dne 20.12.2011

| | |
|------------------------------|----------------------|
| OBECNÍ ÚŘAD VSTIŠ | Čís. depor. |
| Došlo dne: 23.12.11 | Ulož. p. zn. 320/ |
| Příloha: | |
| Čís. jedn.: 221/11 | |

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Dobřany, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) a podle § 190 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby, o umístění a provedení stavby, kterou dne 31.8.2011 podali

Karel Uldrych, nar. 2.6.1953, Loudů č.p. 848, 334 41 Dobřany,
Vlasta Uldrychová, nar. 30.9.1952, Loudů č.p. 848, 334 41 Dobřany

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Výrok č. I

Vydává podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o změně stavby

nazvané:

prodloužení STL plynovodu Vstiš

(dále jen "změna stavby") na pozemku parc. č. 1865/29 (ostatní plocha), parc. č. 1865/64 (ostatní plocha) v katastrálním území Vstiš.

Změna stavby obsahuje:

- prodloužení STL plynovodu PE 100 - dn 63 v délce 20 m

Umístění stavby:

- prodloužení STL plynovodu dn 63 bude napojeno na stávající STL plynovod dn 50 na pozemku parc.č. 1865/29 ve vzdálenosti 1,8 m od společné hranice pozemků parc.č. 1865/31 a 1865/30, plynovod je veden po pozemku parc.č. 1865/29 souběžně s hranicí s pozemkem parc.č. 1865/30 ve vzdálenosti 5 m od této hranice a dále pak po pozemku parc.č. 1865/64, po 20 m bude STL plynovod zaslepen

Území dotčené vlivem změny stavby:

Pozemek parc.č. 1865/29 a 1865/64 v k.ú. Vstiš a to v prostoru ochranného pásma, který vzniká dle § 68 odst. 2 písm. a) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

Podmínky pro umístění změny stavby:

1. Změna stavby bude umístěna na pozemku parc.č 1865/29 a 1865/64 v k.ú. Vstíš tak, jak je výše popsáno a zakresleno v situaci změny stavby v měřítku 1:200 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje výrok č. I tohoto rozhodnutí správního orgánu:

Karel Uldrych, nar. 2.6.1953, Loudů č.p. 848, 334 41 Dobřany

Vlasta Uldrychová, nar. 30.9.1952, Loudů č.p. 848, 334 41 Dobřany

Výrok č. II

Vydává podle § 81 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

nazvané:

plynovodní přípojka**Vstíš**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1865/64 (ostatní plocha) a parc.č. 1865/119 (ostatní plocha) v katastrálním území Vstíš.

Stavba obsahuje:

- plynovodní přípojka PE 100 - dn 32 v délce 5 m

Umístění stavby:

- plynovodní přípojka vedená po pozemku parc.č. 1865/64 bude napojena na prodloužený STL plynovod v místě před jeho zaslepením a vedena kolmo k pozemku parc.č. 1865/119, kde bude po 5 m ukončena HUP umístěným ve skřínce měření umístěné na hranici pozemků parc.č. 1865/29 a 1865/119 vše v k.ú. Vstíš

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemek parc.č. 1865/29 a 1865/64 v k.ú. Vstíš a to v prostoru ochranného pásma, který vzniká dle § 68 odst. 2 písm. a) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č 1865/64 a 1865/119 v k.ú. Vstíš tak, jak je výše popsáno a zakresleno v situaci změny stavby v měřítku 1:200 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje výrok č. II tohoto rozhodnutí správního orgánu:

Karel Uldrych, nar. 2.6.1953, Loudů č.p. 848, 334 41 Dobřany

Vlasta Uldrychová, nar. 30.9.1952, Loudů č.p. 848, 334 41 Dobřany

Výrok č. III

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

**prodloužení STL plynovodu
Vstíř**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1865/29 (ostatní plocha), parc. č. 1865/64 (ostatní plocha) v katastrálním území Vstíř.

Stavba obsahuje:

- prodloužení STL plynovodu PE 100 - dn 63 v délce 20 m

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Lubomír Korčák, ČKAIT 0201642; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, sdělí stavebník stavebnímu úřadu ještě před zahájením stavby.
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajské ředitelství Plzeň č.j. HSPM-4314-2/2011 ÚPP ze dne 29.8.2011:
 - písemně oznámit HZS Plzeňského kraje, Krajskému operačnímu a informačnímu středisku, Kaplířova 9, Plzeň v předstihu termín případných uzavírek jednotlivých vozovek (jmenovitě) a dobu jejich trvání.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje výrok č. III tohoto rozhodnutí správního orgánu:

Karel Uldrych, nar. 2.6.1953, Loudů č.p. 848, 334 41 Dobřany

Vlasta Uldrychová, nar. 30.9.1952, Loudů č.p. 848, 334 41 Dobřany

Výrok č. III. tohoto rozhodnutí je vykonatelný dnem nabytí právní moci výroku č. I. tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění:

Dne 31.8.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění, o změně stavby a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad opatřením č.j. 2636/SO/11/TO ze dne 19.9.2011 vyzval stavebníka k doplnění podkladů k žádosti a zároveň řízení přerušil. Po doplnění žádosti stavební úřad v řízení pokračoval a dne 15.11.2011 pod č.j. 3235/SO/11/TO oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 16.12.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádosti byly připojeny zejména tyto doklady, na základě kterých byla stavba posuzována:

- Rozhodnutí Obecního úřadu Vstíš o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění sítí ze dne 10.8.2011 č.j. 203/11
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby uzavřená mezi Obcí Vstíš a RWE GasNet s.r.o. dne 21.10.2011
- Smlouva o právu provést stavby uzavřená mezi stavebníky a Obcí Vstíš dne 17.10.2011
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajské ředitelství Plzeň č.j. HSPM-4314-2/2011 ÚPP ze dne 29.8.2011
- Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí kupní uzavření mezi stavebníkem a RWE GasNet s.r.o. dne 3.10.2011
- Garanční protokol rozšíření distribuční soustavy RWE ze dne 2.11.2010
- ČEZ Distribuce – vyjádření k existenci sítí - zn. 001032437381 ze 14.2.2011
- Telefónica O₂ Czech Republic, a.s. – vyjádření o existenci podzemních komunikačních sítí ze dne 12.10.2010 pod č.j. 123884/10

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Vstíš, Obecní úřad, Jana Houbová, Vladimír Vránek, Jana Vránková, RWE GasNet, s.r.o.,
ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica Czech Republic, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Libuše Tomášková
referent stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Dobřany a OÚ Vstíš.

Vyvěšeno dne: 28.12.2011

Sejmuto dne: 12.1.2012

Doba zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup: od 28.12.2011

do 12.1.2012

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Upozornění:

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud se stavební povolení nestane vykonatelným.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 2500 Kč

Obdrží:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručováno na dodejky)

Karel Uldrych, Stromořadí č.p. 779, 334 41 Dobřany

Vlasta Uldrychová, Stromořadí č.p. 779, 334 41 Dobřany

Obec Vstíř, IČ 00257435, Obecní úřad, IDDS: 7beb6qd

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručováno veřejnou vyhláškou)

Jana Houbová, Žlutická č.p. 1482/5, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Vladimír Vránek, Vstíř č.e. 65, 334 41 Dobřany

Jana Vránková, Jiráskovo nám. č.p. 34, 326 00 Plzeň

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

účastníci stavebního řízení (doručováno na dodejky)

Karel Uldrych, Stromořadí č.p. 779, 334 41 Dobřany

Vlasta Uldrychová, Stromořadí č.p. 779, 334 41 Dobřany

Obec Vstíř, IČ 00257435, Obecní úřad, IDDS: 7beb6qd

Jana Houbová, Žlutická č.p. 1482/5, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Vladimír Vránek, Vstíř č.e. 65, 334 41 Dobřany

Jana Vránková, Jiráskovo nám. č.p. 34, 326 00 Plzeň

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IČ 70883378, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

Městský úřad Stod, IDDS: u4abzrc

Obecní úřad Vstíř, IDDS: 7beb6qd