

Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

sestavená k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 09.02.2026 11:46:53

Název účetní jednotky: Obec Vstíř

Sídlo: Vstíř 107

334 41 Dobřany

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 00257435

Kontaktní osoba:

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
			1	2	3	4
AKTIVA CELKEM			106 090 302,81	29 255 343,92	76 834 958,89	75 426 953,16
A. Stálá aktiva			87 462 527,61	29 244 663,36	58 217 864,25	59 282 575,07
I. Dlouhodobý nehmotný majetek			439 446,00	231 406,00	208 040,00	227 098,00
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
	2. Software	013				
	3. Ocenitelná práva	014				
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015				
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	58 296,00	58 296,00		
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	381 150,00	173 110,00	208 040,00	227 098,00
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II. Dlouhodobý hmotný majetek			87 023 081,61	29 013 257,36	58 009 824,25	59 055 477,07
	1. Pozemky	031	3 005 451,63		3 005 451,63	3 004 012,26
	2. Kulturní předměty	032	64 574,00		64 574,00	64 574,00
	3. Stavby	021	75 735 389,08	25 318 292,00	50 417 097,08	51 952 531,08
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hm.m.věcí	022	3 979 364,52	1 615 458,50	2 363 906,02	2 659 240,02
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	2 052 242,86	2 052 242,86		
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	167 808,00	27 264,00	140 544,00	143 900,00
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	1 718 251,52		1 718 251,52	1 231 219,71
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	300 000,00		300 000,00	
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				
III. Dlouhodobý finanční majetek						
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
	4. Dlouhodobé půjčky	067				
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068				
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV. Dlouhodobé pohledávky						
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
	3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
	4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
	5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
	6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				

Obec Vstíř

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
			1	2	3	4
B. Oběžná aktiva			18 627 775,20	10 680,56	18 617 094,64	16 144 378,09
I. Zásoby						
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				
II. Krátkodobé pohledávky			905 921,59	10 680,56	895 241,03	1 405 023,08
1.	Odebíratelé	311	15 924,17	10 410,56	5 513,61	13 568,08
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	290 920,00		290 920,00	366 850,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	900,00	270,00	630,00	1 836,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335				
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob.peněž.plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				25 678,00
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vlád.instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředn.vlád. institucemi	346				
18.	Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	185 873,00		185 873,00	85 684,00
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388	412 304,42		412 304,42	909 208,00
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				2 199,00

Obec Vstíř

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
III. Krátkodobý finanční majetek			17 721 853,61		17 721 853,61	14 739 355,01
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244	12 000 000,00		12 000 000,00	6 000 000,00
5.	Jiné běžné účty	245	230,28		230,28	
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	5 675 725,33		5 675 725,33	8 707 183,01
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236				
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261	45 898,00		45 898,00	32 172,00

Obec Vstíř

sestavena k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
PASIVA CELKEM			76 834 958,89	75 426 953,16
C. Vlastní kapitál			75 078 312,57	73 105 942,57
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			50 182 343,43	50 304 284,70
1.	Jmění účetní jednotky	401	44 763 672,27	44 762 232,90
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	19 079 488,63	19 202 869,27
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-13 663 817,47	-13 663 817,47
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407		
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	3 000,00	3 000,00
II. Fondy účetní jednotky				
6.	Ostatní fondy	419		
III. Výsledek hospodaření			24 895 969,14	22 801 657,87
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		2 094 311,27	2 283 716,62
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetn.období	432	22 801 657,87	20 517 941,25
D. Cizí zdroje			1 756 646,32	2 321 010,59
I. Rezervy				
1.	Rezervy	441		
II. Dlouhodobé závazky			15 000,00	483 000,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455	15 000,00	33 000,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472		450 000,00
III. Krátkodobé závazky			1 741 646,32	1 838 010,59
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	106 363,61	239 726,17
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	220 380,00	215 380,00
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	158 903,00	159 520,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	33 188,00	28 506,00
13.	Zdravotní pojištění	337	26 195,00	24 080,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob. peněž.plnění	342	24 552,00	24 552,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	12 694,43	
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		

Obec Vstíř

sestavená k 31.12.2025

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsan. nesplac. cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	402 347,00	460 512,42
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384	300 000,00	300 000,00
37.	Dohadné účty pasivní	389	456 793,00	385 734,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	230,28	

Podpisový záznam:

.....