

ROZVOJOVÝ STRATEGICKÝ DOKUMENT

na období 2021 až 2026

OBEC VSTIŠ



Prosinec 2020

Obsah:

1. Úvod	2
1.1. Účel rozvojového strategického dokumentu	2
1.2. Metodika zpracování	2
1.3. Výchozí podklady	3
2. Zhodnocení výchozího stavu v roce 2020 (situační analýza)	3
2.1. Základní údaje (historie, geografie, obyvatelstvo)	3
2.2. Technická infrastruktura	3
2.3. Dopravní infrastruktura (místní komunikace a účelové cesty)	6
2.4. Veřejná prostranství, drobné sakrální stavby, památky	6
2.5. Občanská vybavenost	6
2.6. Podnikatelský sektor	7
2.7. Kulturní a sport v obci	8
3. SWOT Analýza	9
4. Střednědobý výhled rozvoje po roce 2020	11
4.1. Vize obce	11
4.2. Zásobník investičních záměrů	12
5. Seznam nejdůležitějších akcí	15
6. Závěr	16

1. Úvod

1.1. Účel rozvojového strategického dokumentu

Účelem Rozvojového strategického dokumentu obce Vstíš (dále jen „RSD“) je identifikovat rozvojové problémy v katastrálním území obce a nalézt možnosti jejich řešení cílenou podporou relevantních rozvojových aktivit s využitím dostupných finančních zdrojů (evropských, národních, regionálních a krajských).

RSD má sloužit nejen pro zvýšení našich šancí a možností pro získání dotací, kdy jeho kvalitním zpracování je podmíněno kladné hodnocení dotačních projektů ze strany jednotlivých dotačních agentur, ale stává se postupně nezbytností při stanovení jakýchkoliv cílů obce a konkrétních rozvojových projektů. Umožňuje nám lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky a měl by být pomocným nástrojem ke zlepšení komunikace mezi samosprávou, veřejností a podnikateli. RSD je chápán jako otevřený, který bude pružně reagovat na potřeby obce v budoucích letech.

Je základním střednědobým programem samosprávy pro řízení budoucího rozvoje obce v období šesti let. Tento budoucí rozvoj je deklarován prostřednictvím tzv. „vizí obce“, které je všeobecnou dohodou o budoucnosti mezi občany a zástupci místní samosprávy. Na základě podrobnějších analýz definuje cíle obce do konce volebního období 2022 a následného období do roku 2026. Toto časové rozlišení umožní lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky rozpočtu obce, včetně úspěšného a účelného čerpání dotací.

1.2. Metodika zpracování

V první řadě došlo k definování výchozího stavu obce Vstíš a vymezeny základní závěry a trendy vývoje v posledních letech (situační analýza). Dále byla volena klasická konstrukce strategického plánu s cílem co nejvíce zmapovat příležitosti obce, její ohrožení, silné a slabé stránky (tzv. SWOT analýza). Následně je popsán střednědobý výhled rozvoje obce po roce 2020 (do roku 2026) včetně základní identifikace jednotlivých vizí obce a vytvořen zásobník investičních záměrů, jehož vyústěním je identifikace strategických cílů a priorit obce v krátkodobějším horizontu do roku 2022. Strategické priority a cíle byly voleny s ohledem na reálné možnosti obce a jsou klíčové pro zpracovávání akčních plánů a projektů, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategického plánu. Struktura „RSD“ byla tedy zvolena následovně:

- Zhodnocení výchozího stavu v roce 2020 (situační analýza)
- SWOT analýza

- Střednědobý výhled rozvoje po roce 2020 do 2026

1.3. Výchozí podklady

- územní plán obce Vstíř, který byl schválen Zastupitelstvem obce dne 17. 10. 2016

2. **Zhodnocení výchozího stavu v roce 2020 (situační analýza)**

2.1. Základní údaje (historie, geografie, obyvatelstvo)

Původní historická část obce byla založena 200 metrů od pravého břehu řeky Radbuzy na mírné vyvýšenině mimo zátopové území řeky. Obec se nachází 14 km od okraje města Plzně (část Bory) mezi městy Dobřany a Chotěšovem, centrem někdejšího klášterního panství. Zeměpisné souřadnice současné budovy Obecního úřadu (přibližný střed obce) 49°38'37,499"N a 13°14'55,439"E. Průměrná nadmořská výška cca 330 m.n.m. Rozloha katastru obce je 772 ha, orné půdy 499 ha, luční kolem 170 ha, o zbytek se dělí zástavba, komunikace, vodní plochy a volné pozemky v povodí Dnešického potoka, který protéká od jihu k severu téměř celým katastrem i historickou částí obce a vlévá se do řeky Radbuzy. Zbytky lesa se nachází pouze v blízkosti jmenovaného potoka a spolu s olšinami dotváří velmi pěknou přírodní scenérii těchto míst. Vše přirozeně doplňují dva rybníky, Kastlův (založený r. 1670) a Nový vstířský (1966), kterými potok protéká.

Kolem obce je dosud známo 6 míst, na kterých byly uskutečněny archeologické nálezy. V sousedství vsi západním směrem prozkoumali pracovníci Západočeského muzea v Plzni srubovou stavbu narušenou orbou. Byla datována do 8. stol. a patří k nejstarším dokladům pobytu Slovanů v tomto regionu. Na poli jsou ještě místy vyorávány střepy mladší cca 9.-11. stol, takže osídlení předcházející Vstíř bylo původně v těchto místech. Na levém břehu potoka směrem k jihu bylo nalezeno několik kusů keramiky, které náleží kultuře s lineární keramikou, tzn. doložené osídlení na katastru obce je od poloviny 6. tisíciletí př.n.l.

Na přelomu 12. a 13. století se na katastru obce nacházelo několik samostatných dvorů, z nichž největší náležel Hroznatovi a byl součástí základního majetku založeného kláštera v Chotěšově. První písemná zmínka o obci pochází z roku 1243. Na listině je uvedeno jméno Drslava (Drška) ze Vstíře, podle některých historiků totožného s Drškem z Roupova. Další, trochu vzdálenější dvůr, drželi Lysovští z rodu Černínů z Chudenic. Více než 3/4 majetků ve vsi byly v držení chotěšovského kláštera. Tak tomu bylo až do husitských válek. Probošt Sulek koupil dvůr od Lysovských, aby ho obratem poskytl příteli, jehož potomci jsou jmenováni jako zemané. V roce 1431 zastavil císař Zikmund ves Vstíř pánům ze Švihova a Skály. Probošt chotěšovského kláštera vykoupil ves v roce 1563 zpět a pod klášterem byla obec až do jeho zrušení v roce 1782.

Panský dvůr v obci byl klášterem koupen v roce 1641. Zemanský dvůr Lysov Jakuba Malého v r. 1668. Dvůr nebyl dále obsazen a rychle zanikl. Od roku 1668 patřily všechny části obce klášteru.

Od 8. století je ve vsi doloženo slovanské osídlení. Až do roku 1642 je obyvatelstvo, až na jednu výjimku, ryze českého původu. S nástupem probošta Bandhauera (v r. 1641) se situace začíná postupně obracet. Třicetiletou válkou devastované území probošt dosídluje rodinami svých krajanů z oblasti Magdeburku. Vyměňuje úřednictvo ve správě kláštera a jedinou jednacím řečí se stává němčina. Po dalších čtyřiceti letech mizí české zápisy ve farních matrikách. Do kraje přichází další německé obyvatelstvo. Řada jmen původních českých rodin zůstává, ale s každou následující generací i v těchto rodinách mizí české povědomí. Od roku 1740 je v obci mládež vyučována v německém jazyce.

Po zrušení kláštera řídí panství úředníci "Náboženského fondu", v roce 1822 kupuje panství K.A.Thurn-Taxis. V roce 1848 končí vrchnostenská správa a chod obce řídí místní samospráva.

Ke konci 19. století je v obci i v nejbližším okolí otevřeno několik kamenouhelných dolů. Za prací přichází do obce řada českých horníků s rodinami. Vytváří místní jazykovou menšinu. I když místní Bayerův důl je po deseti letech uzavřen (r. 1904), většina českých rodin v obci zůstává a po vzniku samostatné Československé republiky je oporou nového zřízení proti nespokojenému německému obyvatelstvu. Po roce 1945 je většina německých obyvatel odsunuta a do obce přichází další čeští osídlenci.

Berní rula k roku 1654 uvádí ve vsi jména 19 sedláků, tereziánský katastr z roku 1747 uvádí jména 35 hospodářů. V roce 1788 zde stálo 45 selských dvorů a chalup. Nejvíce obyvatel bylo v obci v době těžby v místním dole, kdy se počet obyvatel blížil 1000. Po vzniku ČSR zde žilo 600 Němců a 200 Čechů. Po výměně obyvatel po roce 1945 žilo v obci 630 obyvatel ve 140 popisných číslech. Pro ukončování práce na dolech v okolí a se změnami v zemědělské výrobě neustále klesal počet obyvatel.

Český statistický úřad uvádí k 31.12. 2019 522 obyvatel. K tomu je nutno přičíst několik stovek rekreantů, kteří žijí v obci od jara do podzimu v rekreačních chalupách a chatách v chatové oblasti, vystavěné na pozemcích po bývalém dolu v blízkosti Kastlova rybníka.

Po oválném obvodu rozlehlé historické návsi, v terasovitě členěném terénu, jsou vystavěny více než tři desítky původně selských usedlostí. Domy, stojící štíty k návsi, vytváří působivý, urbanisticky pozoruhodný celek. Uprostřed návsi při potoce stávaly chalupy kováře, pastýřů, kramáře a několik staletí stará dřevěná kaple. Všechny tyto stavby byly postupně zbourány. Nyní se zde nachází pouze budova původní školy (1873) a v novogotickém slohu postavená kaple Andělů strážných (1906). Nová školní budova (1902) a mateřská školka (1912) byly postaveny při cestě k Bayerovu dolu ve směru nového stavebního rozšiřování obce. Obě budovy jsou v současné době pro nedostatek dětí využívány pro potřeby Obecního úřadu a Centra volného času, zaměřeného hlavně na mládež.

Nejstarší hmotnou památkou v obci je smírčí kámen z počátku 17. století, který se váže k historii starého zemanského dvora Lysova. Na katastru obce se také nachází uzavřený komplex budov starého mlýna ve stavu po poslední přestavbě v roce 1850 (Wachtelmühle – Křepelčí mlýn, na současných mapách zkomoleně nazýván Vachtlův mlýn). Mlýn je připomínán v listině opata vyšehradské kanonie z roku 1293. Práce ve mlýně byly zastaveny před rokem 1880 kvůli zrušení náhonu v místech otevírání dolu v sousední obci. Objekt je nyní v soukromém vlastnictví.

Ve směru na východ od obce byl v 60. letech minulého století vybudován rozlehlý zemědělský komplex budov – stájí, stodol, garáží, dílen pro potřeby zemědělského družstva. Komplex je nyní v majetku Bio Vstiš s.r.o.

Ve stejné době v části obce zvané "Bajerka" byl vybudován sportovní areál s hřištěm na kopanou a s venkovními kurty na volejbal. Součástí areálu jsou kabiny pro sportovce, tribuna pro diváky a restaurace. Na chodu zařízení se spolupodílí Obecní úřad a TJ Družstevník Vstiš. Obecní úřad řídí také činnost Kulturního domu. Pronajímá restauraci a sál pro potřeby zájmových skupin v obci.

Z obce jsou dosažitelné v pětiloketrové vzdálenosti vlakové zastávky v Dobřanech (na trati Plzeň-Klatovy) a v Chotěšově (Plzeň-Domažlice). Ve všedních dnech má obec zajištěnou dopravu autobusovými linkami do Dobřan.

Obcí prochází značené turistické trasy a cyklostezka. Trasy směřují k výrazné místní krajinné dominantě Křížovému vrchu (na vrcholu poutní kostelík a věž s rozhlednou) a dále k historickému areálu kláštera v Chotěšově.

2.2. Technická infrastruktura

Obec Vstiš má prakticky vyřešenu otázku inženýrských sítí, které nyní pokrývají celou zastavěnou část obce a některé lokality. Obec má kompletně vybudovaný vodovod včetně přivaděče z úpravny vody v Dobřanech, provozovatelem je ČEVAK a.s. České Budějovice. Vodovod je částečně veden i v chatové oblasti. Plynovodní rozvody jsou též v celé obci a částečně i v chatách. Prostřednictvím ČEZ se podařilo posílit rozvodnou síť a instalovat dva nové transformátory. Splašková kanalizace v obci je zaústěna do čerpací jímky a dále výtlakem do splaškové kanalizace Dobřan. Pouze v chatách nad Kastlovým rybníkem není splašková kanalizace realizována.

Dešťová kanalizace, vybudovaná v poválečných (možná i předválečných) letech a další části akcemi Z, je nekvalitní a potřebovala by investici do oprav a rekonstrukce.

Veřejné osvětlení a rozvody elektřiny, částečně uložené do země, doplňují plné pokrytí obce inženýrskými sítěmi. Internet je prakticky dostupný v celé obci, díky pevné lince O2 a bezdrátové technologii WI-FI. Mobilní telefony jsou přijímány od všech operátorů.

2.3. Dopravní infrastruktura (místní komunikace a účelové cesty)

Místní komunikace v zastavěné části obce, mají povrch z asfaltové živice a postupně je opravujeme. Účelové komunikace mají charakter prашných cest, které slouží jako propojení a zkratky do sousedních obcí Losina, Mantova, Chlumčan a Vodního Újezdu. Obcí prochází značená cyklostezka Praha – Plzeň – Regensburg. Dopravní obslužnost v obci je zajišťována pouze autobusy do Dobřan. Železniční spojení je možno využít z Dobřan nebo z Chlumčan vzdálených cca 5 km.

2.4. Veřejná prostranství, drobné sakrální stavby, památky

V obci je několik veřejných ploch se zelení, které se snažíme postupně opravit a regenerovat pro odpočinek občanů. V obci nejsou žádné památkově chráněné objekty. Po obvodu mimořádně rozlehlé historické návsi jsou situovány více než tři desítky usedlostí. Domy stojící ve štítové orientaci vytvářejí působivý, urbanisticky pozoruhodný celek - tzv. okrouhlíci, nemající srovnání s dalšími obcemi jižního Plzeňska. V jejím centru při potoce stojí od roku 1906 novogotická kaple Andělů strážných. Vpravo od ní stojí pomník, věnovaný vstišskými obyvateli obětem světových válek. V rámci údržby se nám v posledních letech podařilo i díky dotacím z PSOV Plzeňského kraje opravit střechy Centra volného času, Obecního úřadu a kaple.

V loňském roce jsme provedli vlastním nákladem izolaci kaple proti zemní vlhkosti metodou chemické injektáže zdiva. V těchto objektech byla zároveň provedena i rekonstrukce elektrických rozvodů. Bohužel se nám nedaří přesvědčit majitele bývalé hospody, aby zlepšil údržbu a vzhled objektu.

2.5. Občanská vybavenost

V obci je prodejna potravin, dvě pohostinství, kulturní dům, budova obecního úřadu s knihovnou a budova bývalé základní školy, která je nyní využívána Centrem volného času vybaveného klubovny pro volný čas dětí. Tělocvična je využívána zejména v zimním období místní TJ a pro fitness cvičení veřejnosti. Sbor dobrovolných hasičů spravuje požární zbrojnici.

Zázemí pro sport a aktivní odpočinek je situováno v jihozápadní části obce, kde je travnaté fotbalové hřiště se zázemím (část zázemí je v majetku obce), tři kurty pro volejbal, Kastlův rybník s pláží a možností rybolovu. Hřiště je majetkem místní TJ Družstevník Vstiš z.s., která je podporována z rozpočtu obce. Kastlův rybník je v majetku státu (zastupuje Povodí Vltavy s.p.).

Mateřská škola, základní škola, zdravotní péče, pošta a další služby jsou zajištěny v Dobřanech, které bezprostředně sousedí s naší obcí. Dopravní spojení je zajištěno autobusy.

Služby v odpadovém hospodářství zajišťuje společnost Marius Pedersen. Dvakrát ročně mají občané možnost svozu nebezpečného odpadu zajišťovaného Svazkem obcí okresu Plzeň-jih pro odpadové hospodářství, jehož je obec členem. V rámci sběru separovaného odpadu obec spolupracuje se společností EKO-KOM. Ostatní odpady lze bezplatně likvidovat ve sběrném dvoře v Dobřanech, který byl vystavěn prostřednictvím Mikroregionu Radbuza. Smluvně máme ošetřeno, že občan, který má uhrazen poplatek za odpad, může měsíčně do sběrného dvora dovést až 400 kg odpadu. Za tuto službu obec ročně hradí 20 000 Kč městu Dobřany.

Informovanost občanů je zajištěna pomocí místního rozhlasu, tištěným Vstišským zpravodajem vydávaným obcí 6x ročně a nově zpracovanými webovými stránkami <https://vstis.cz>.

2.6. Podnikatelský sektor

Výčet podnikatelských subjektů, které svou ekonomickou činnost v obci vykonávají, je poměrně velký, proto jsme pro správnost čerpali údaje z evidence ČSÚ.

Podnikatelské subjekty podle právní formy

Období: k 31. 12. 2019

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	110	50
Fyzické osoby	98	44
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	88	36
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona	4	4
Zemědělní podnikatelé	3	2
Právnícké osoby	12	6
Obchodní společnosti	5	3
akciové společnosti	.	.
Družstva	.	.

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti

Období: k 31. 12. 2019

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	110	50
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	8	4
B-E Průmysl celkem	13	8
F Stavebnictví	18	7
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	27	10
H Doprava a skladování	4	.
I Ubytování, stravování	4	2

a pohostinství		
J Informační a komunikační činnosti	2	1
K Peněžnictví a pojišťovnictví	1	1
L Činnosti v oblasti nemovitostí	4	.
M Profesní, vědecké a technické činnosti	8	5
N Administrativní a podpůrné činnosti	1	1
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
P Vzdělávání	2	.
Q Zdravotní a sociální péče	.	.
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	4	4
S Ostatní činnosti	8	5
X nezařazeno	.	.

Obec sama žádný podnikatelský záměr nerealizuje. V současné době dle pokynů revírníka provádí likvidaci stromů napadených kůrovcem a obnovu lesního porostu novou výsadbou. Péče o veřejné prostranství, přírodní prvky a zeleň v obci probíhají dle zpracovaného územního plánu. Nová výsadba zeleně v obci a jejím okolí je zabezpečována obcí, členy SDH a za pomoci občanů.

V obci jsou dva rybníky (Kastlův rybník a Nový vstišský rybník), které Povodí Vltavy s.p. pronajímá na základě výběrového řízení.

2.6. Kultura a sport v obci

Kulturní a sportovní činnost zajišťují v obci místní spolky buď samostatně nebo ve spolupráci s obcí. Mnoho akcí organizuje obec. Společnou činnost koordinuje kulturní komise obce.

Obec spravuje workoutové hřiště a dětské hřiště, které je hojně využíváno zdejší mládeží. V plánu je vybudování víceúčelového hřiště.

Ve Vstiši v současné době aktivně působí pouze 2 spolky, které se podílí sportovním a kulturním životě v obci.

SDH Vstiš je v současné době složen pouze z dospělých členů. Bohužel zdejší SDH není aktivní v činnosti s mládeží. S mládeží se v současné době nepracuje, což je zapříčiněno

nedostatkem zkušených vedoucích, které by byli ochotni tuto náročnou práci vykonávat. V budoucnu bychom chtěli pracovat na tom, aby družstvo mládeže vzniklo a navázalo tak na práci svých předchůdců. Cílem je zachovat v obci SDH. Bez mládeže toto nebude možné. SDH úzce spolupracuje s obcí.

- TJ Družstevník Vstiš, z.s. je spolek s dlouholetou tradicí v obci. V posledních letech došlo k velkému rozvoji tohoto spolku. Obnovila se činnosti s mládeží, která tu několik let vůbec nebyla. V současné době spolek čítá cca 100 členů. Mistrovských soutěží se zúčastní 5 družstev (příprava mladší + starší, mladší žáci, starší žáci, dospělí). Spolek je podporován z rozpočtu obce a podílí se na spoluorganizování obecních akcí, ale pořádá i mnoho vlastních akcí pro občany Vstiše.

Prioritou obce je podpora a spolupráci se spolky v obci.

Je samozřejmé, že v tak malé obci je nutné, aby při organizování tradičních společenských a kulturních akcí mezi sebou tyto spolky spolupracovaly. Tuto činnost koordinuje kulturní komise při OÚ. Tradiční akce v obci jsou přehledně uvedeny v kap. 6 na str.13.

3. SWOT analýza

Tato analýza poskytuje podklady pro formulaci rozvojových směrů, aktivit a strategických cílů obce.

Silné stránky a Příležitosti jsou jasná pozitiva a je snahou je maximalizovat.

Slabé stránky a Hrozby jsou naopak negativa a je snahou je minimalizovat a předcházet jim.

SILNÉ STRÁNKY/STRENGTHS

- | | |
|--|--|
| - dobrá úroveň technické a dopravní infrastruktury | - aktivní samospráva |
| - postupný přírůstek obyvatelstva a příznivý populační vývoj a věková skladba občanů | - nízká nezaměstnanost |
| - blízkost krajského města s dobrou dopravní dostupností | - bohatá spolková činnost a aktivní občané |
| | - existence platného územního plánu |
| | - vyrovnaný rozpočet a bezdlužnost obce |

SLABÉ STRÁNKY/WEAKNESSES

- | | |
|--|--|
| - absence turisticky zajímavých objektů a staveb | - nevyhovující stav některých místních komunikací |
| - nedostatečné vybavení a zázemí pro děti a mládež v přírodě | - nevyhovující stav příjezdové komunikace do obce směrem od Dobřan |
| - špatný stav dešťové kanalizace v obci | - černé skládky na katastru obce |

PŘÍLEŽITOSTI/OPPORTUNITIES

- | | |
|---|--|
| - poměrně atraktivní okolní krajina | - rozšíření spolupráce s ostatními samosprávami a subjekty v regionu |
| - bezprostřední blízkost krajského města | - napojení na turistické trasy a cyklostezky |
| - vhodné umístění průmyslové zóny v územním plánu | |

HROZBY/THREATS

- | | |
|--|---|
| - územní limity vzhledem k nové výstavbě RD | - jelikož se obec pohybuje na hranici 500 obyvatel, je zde ztížená identifikace jednotlivých dotačních možností |
| - nedořešené vlastnické vztahy brání v realizaci některých investičních záměrů | - relativně nízký rozpočet obce je limitním faktorem pro rychlejší investiční rozvoj |
| - přístupnost pozemků jednotlivých vlastníků v extravilánu obce | |

4. Střednědobý výhled rozvoje po roce 2020

4.1. Vize rozvoje

- „Vstiš – místo pro spokojený život všech generací“

Dlouhodobá vize by se měla zabývat zabráněním odchodu mladých občanů z obce, a proto, vzhledem k demografické křivce, se obec již dříve zaměřila na přípravu lokalit pro zástavbu rodinnými domy. Další skutečnosti ovlivňující počet trvale bydlících obyvatel, zejména v posledních letech, je vznik a rozvoj chatové oblasti bezprostředně navazující na obec. V současné době evidujeme téměř 120 rekreačních chat a chalup. Chatová oblast vznikla v 70. a 80. letech a v posledním období dochází (vzhledem k prostředí, vybavenosti a podmínkám) k využívání chat i k trvalému bydlení. Zastupitelstvo obce si uvědomuje, že udržení – respektive zvyšování trvalého počtu obyvatel bezprostředně souvisí s vytvářením mnoha dalších podmínek, to je zejména pracovní příležitosti, kulturně společenské vyžití a zvláště podmínek pro podporu a rozvoj bydlení.

- „Vstiš – obec šetrná k životnímu prostředí“

Zapojit co největší počet občanů do třídění odpadu a toto třídění rozšířit a přimět občany k ukázněnosti při likvidaci bioodpadu.

Další z priorit je zamezení výskytu černých skládek na katastru obce a poškozování lesa bezohlednými vlastníky motorek a čtyřkolek a poškozování veřejného prostranství a zeleně parkováním vozidel.

Chceme rovněž působit na občany vlastníci psy, aby si je umravnil, pokud jim umožňují volné pobíhání, a také aby likvidovali exkrementy, které po sobě jejich čtyřnozí kamarádi zanechávají.

4.2. Zásobník investičních záměrů na 2021 - 2026

Zásobník investičních záměrů	
priorita: Občanská vybavenost	stav
Kulturní dům – rekonstrukce přístavku bývalé kuchyně, oprava fasády, provedení izolace proti zemní vlhkosti, zlepšení akustiky sálu	Záměr zpracovat cenové nabídky
Kiosek na Bayerce – rekonstrukce objektu	Záměr zpracovat projekt
Centrum volného času včetně okolních pozemků – oprava fasády	Dříve jednotřídní ZŠ (ukončení provozu v 2002). Dnes v prostorách v provozu keramický kroužek a malá tělocvična. Zpracován projekt na mateřskou školu. Zpracovat studii využití.
Zázemí pro technické služby	V současné době nemáme prostory pro parkování mechanizace (traktor, sekačky) a zázemí pro pracovníky obce. Záměr vytipovat vhodné prostory a připravit realizaci.
priorita: Veřejná prostranství	stav
Kaple Andělů strážných – oprava fasády	V loňském roce jsme provedli izolaci proti vlhkosti metodou chemické injektáže. Je připraven technologický postup opravy a sanace zdiva.
Chodníky – opravy stávajících a výstavba nových	Provedeny chodníky podél páteřní komunikace procházející obcí. Chybí propojení na náves.
Náves	Zpracovat studii úpravy historické návsi včetně řešení zeleně a odpočinkové části
Lesní stezka kolem Kastlova rybníka	Zpracován projekt. Některé pozemky na trase nejsou v majetku obce.
Výstavba víceúčelového hřiště	Připravujeme zpracování projektu
priorita: Dopravní infrastruktura a inženýrské sítě	stav
Oprava místní komunikace na „Vachtlův“ mlýn a k Novému rybníku	V současné době jsou provedeny drobné opravy. Tato komunikace bude součástí mezinárodní cyklotrasy Praha-Plzeň-Regensburg, jejíž projekt zajišťuje Mikroregion Radbuza.
Oprava místní komunikace na keramičku	Zpracovat projekt.
Zklidnění dopravní situace v obci včetně dopravního značení	Páteřní komunikace v obci, která je ve správě SÚSPK neosahuje žádné zpomalovací prvky. Neukázněnost řady řidičů(řidiček) je velká. Je nezbytné zahájit jednání se správcem komunikace a ve spolupráci s projektanty navrhnout řešení jak pro páteřní komunikaci, tak i místní komunikace.
Dešťová kanalizace	Část sítě je v havarijním stavu. Nutno vypracovat projekt likvidace vod pro jednotlivé části obce.

priorita: Lokality pro bydlení	Stav
Lokalita „Nová Bayerka“	Máme zpracovanou územní studii pro výstavbu 37 rodinných domků. Tato investiční akce je svým finančním rozsahem nad možnosti obce. Nutná širší diskuse nad možností realizace, způsobu financování a dopadu na život v obci.
Výstavba obecních bytů (startovacích)	Diskuse nad rozsahem, místem umístění a způsobem financování
Dům s pečovatelskou službou	Diskuse nad rozsahem, místem umístění a způsobem financování výstavby a provozu
priorita: Ochrana ŽP a krajiny	Stav
Likvidace bio odpadu	navrhnout řešení
Obnova lesa	V důsledku kůrovcové kalamity těžíme a průběžně vysazujeme nové stromy.
Revitalizace lipové aleje	V katastru obce máme cca 35 mladou lipovou alej, vyžadující prořez a částečně novou výsadbu.
priorita: Kultura, spolková činnost	
- Podpora činnosti stávajících spolků a organizací, popř. založení nových, podporovat vzájemnou spolupráci spolků - Udržení tradičních a zavedených akcí v obci - Pokusit se vymyslet soutěže pro celé rodiny - Zpopularizovat místní knihovnu, přilákat děti	
priorita: Občanská společnost	
- Vycházet občanům vstříc při vyřizování žádostí, stížností apod. - Využívat všechny možnosti k objektivnímu informování občanů o práci a plánech zastupitelstva obce - Zlepšovat a zkvalitňovat webové stránky obce - Přenášet připomínky a náměty občanů na zasedání zastupitelstva, zvýšit účast a zájem lidí o dění v obci - Pokračovat ve spolupráci s okolními obcemi v rámci Mikroregionu Radbuza	
priorita: Sociální oblast	
- Udržet podporu starších občanů (zájezdy, návštěvy jubilantů, besedy se zastupitelstvem vánoční balíčky, vánoční setkání, návštěvy v domovech) - Vytipovat možnosti práce pro nezaměstnané občany - Zvážit možnosti, popřípadě nutnost podpory rodin s malými dětmi. - Dále prohlubovat a navazovat spolupráci s místními podnikateli a hledat společné programy na zlepšení života v naší obci	

Toto období navazuje na předchozí program "Místní program obnovy obce Vstiš a určuje priority, na které bychom se měli zaměřit. Samozřejmě se nejedná jen o stavební úpravy, ale taky projekty a programy, které budou podporovat kulturní, sportovní a společenský život v naší obci.

Dobrou informovaností občanů a zlepšováním služeb chceme přesvědčovat občany, aby se aktivně zapojovali do jednotlivých programů a nutili zastupitelstvo obce, aby reagovalo na jejich připomínky (komunitní způsob plánování). Společným cílem by mělo být zlepšení kvality života pro všechny věkové kategorie občanů a jejich určitá hrdost na to, že žijí v naší obci.

Absolutní nezbytností dnešní doby je dále snažit se využívat dotační tituly vyhlašované v rámci EU, republikových ministerstev a Plzeňského kraje, přizpůsobovat naše priority a projekty těmto výzvám, a tak ušetřit obecní finance.

Záměrně neuvádíme, které projekty ze zásobníku investičních záměrů budeme realizovat do konce volebního období 2022 a které případnou nově zvolenému zastupitelstvu.

Současné období koronaviru a s tím spojené nejistoty příjmů obce z rozpočtového určení daní nás budou nutit v maximální míře využívat dotační tituly.

5) Seznam nejdůležitějších osvětových, kulturních a společenských akcí k podpoře realizace RSD

Název akce	Pořadatel	termín
Hasičský bál	SDH	Únor
Taneční pro dospělé	MKS Dobřany	Leden
Cvičení pro dospělé	Sdružení občanů	Celý rok
Obecní bál	OÚ	Únor
Masopustní průvod	TJ + OÚ	Únor
Videokronika obce - promítání	OÚ Vstiš	Únor
SDH pravidelná brigáda v obci	SDH Vstiš	Únor - Prosinec
Dětský maškarní bál	Sdružení občanů	Březen
Divadelní představení	OÚ	V průběhu roku
Přespolní běh – jaro a podzim	OÚ	Březen, Říjen
Uklidíme Česko	OÚ + TJ + SDH	Duben
Vítání občánků	OÚ	Červen
Dětský den	Sdružení občanů	Červen
Memorial Ády Krause ve fotbale	TJ	Červenec
Letní promítání filmů	OÚ	Červenec
Pohádkový les pro děti - Bubules	Sdružení občanů	Srpen
Nohejbalový turnaj	Sdružení občanů	Srpen
Výstava fotografií občanů v kapli	OÚ	Září
Pouť a pouťová zábava	TJ	Září
Sázení stromů	OÚ	Říjen
Turnaj v Prší	Sdružení občanů	Listopad
Adventní koncert v kapli	OÚ	Prosinec
Mikulášská besídka	Sdružení občanů	Prosinec
Vánoční setkání seniorů	OÚ	Prosinec
Fotbalová utkání	TJ	Celoročně

6) Závěr

Tyto projekty a programy byly navrženy po připomínkách a konzultacích s občany, společenskými organizacemi a projednávání na zasedání zastupitelstva.

RSD byl schválen na zasedání Zastupitelstva obce Vstiš dne 21. prosince 2020.

Ladislav Hrubý
starosta obce
